

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

**Instalacja Gazowa dla
Ośrodka terapeutyczno-rehabilitacyjnego dla osób
niepełnosprawnych w Radwanowicach nr dz. 263/3**

Instalacja Gazowa
CPV 45333000-0

*SST Instalacja gazowa.
Ośrodek terapeutyczno-rehabilitacyjny w Radwanowicach
zlokalizowany na działce nr: 263/3.*

1. Wstęp

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru instalacji gazowej dla celu realizacji zadania.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.3.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej ST dotyczą prowadzenia robót przy wykonywaniu instalacji gazowej w zakresie określonym dokumentacją projektową.

Niniejsza ST związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót:

- przyłącze gazowe
- instalacja gazowa
- montaż rurociągów
- montaż armatury
- montaż urządzeń
- warunki odbioru

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz poleceniami nadzoru inwestycyjnego.

Prace powinny być wykonywane zgodnie z „Warunkami technicznymi jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie Dz. U. nr 75 poz. 690 (z późniejszymi zmianami) i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

2. Materiały

Do wykonania instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych.

Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne lub odpowiadać PN Polskim Normom (lub PN-EN).

Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany wg wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

2.1. Przewody

Dostarczone na budowę rury powinny być proste, czyste od wewnątrz i zewnątrz, bez widocznych wżerów i ubytków spowodowanych korozją lub uszkodzeniami.

2.1.1. Instalacja gazowa

Instalacja gazowa będzie wykonana z rur stalowych czarnych bez szwu. Rury powinny spełniać wymagania PN-80/H-74219. Łączenie rurociągów przez spawanie. Uszczelnienie połączeń gwintowanych taśmą teflonową lub pakułami i pastą dostosowaną do instalacji gazowej.

2.2. Armatura

2.2.1.

Instalacja gazowa ma być wyposażona w typową armaturę odcinającą przeznaczoną dla instalacji gazowej.

2.2.2.

Instalacja gazowa dla kotłowni wyposażona zostanie w system aktywnego bezpieczeństwa sygnalizujący niedopuszczalny poziom stężenia gazu i odcinający dopływ gazu.

Zastosowano urządzenia firmy GAZEX (lub równoważne odpowiedniki)

System składa się z:

a) części wykrywającej stężenie,

- tj. 2 czujników gazu typ DEX montowanych:
- centrali MD-2;

b) elementów wykonawczych, czyli zaworu samozamykającego typu MAG-3 montowanego w skrzynce na zewnątrz budynku i odcinającego w razie potrzeby dopływ gazu do budynku;

c) dodatkowo stan zagrożenia sygnalizowany jest syreną alarmową i sygnalizacją świetlną lokalizowaną na korytarzu (w strefie przebywania ludzi).

2.3. Izolacja antykorozyjna

Rurociągi gazowe stalowe należy oczyścić do II stopnia czystości i pomalować dwukrotnie farbą antykorozyjną. Po wykonaniu prób szczelności rurociągi należy pomalować emalią nawierzchniową w kolorze żółtym.

2.4. Przybory gazowe

2.4.1

Kotłownia nr 1 Kotły gazowe (4 x 80 kW) zasilane z instalacji gazowej określone zostały w dokumentacji technicznej i SST instalacji gazowej, technologii kotłowni . Zastosowano kotły kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania (urządzenie klasy „C”)

2.4.2

Kotłownia nr 2 Kotły gazowe 2 x 100kW.

Zastosowano kocioł z zamkniętą komorą spalania (urządzenie klasy „C”) (lub równoważny odpowiednik).

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Sprzęt używany przez wykonawcę powinien uzyskać akceptację nadzoru inwestycyjnego oraz uwzględniać specyfikę obiektu.

4. Transport i składowanie

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną na jakość wykonywanych robót.

Materiały przewożone na środkach transportu powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem i uszkodzeniem oraz układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez ich wytwórcę.

5. Wykonanie robót

5.1. Montaż rurociągów

5.1.1. Instalacja gazowa

Przed układaniem przewodów należy sprawdzić trasę oraz usunąć możliwe do wyeliminowania przeszkody mogące spowodować uszkodzenie przewodów (np. pręty, wystające elementy zaprawy betonowej, muru itp.).

Należy sprawdzić czy elementy rur przeznaczone do montażu nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy w przewodach nie ma zanieczyszczeń. Ewentualne zanieczyszczenia należy usunąć. Rur uszkodzonych nie można używać do montażu.

Rurociągi gazowe należy prowadzić po wierzchu ścian w odległości do 0,5m od sufitu mocując je za pomocą uchwytów metalowo-gumowych kotwionych do elementów konstrukcyjnych (ściany, belki itp.)

W miejscach przejść przewodów przez ściany i stropy nie wolno wykonywać połączeń.

Przejścia przez przegrody wykonać w tulejach ochronnych.

Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane będące granicą strefy pożarowej należy wykonać jako przeciwpożarowe w klasie odporności 120 min (EI 120).

Przy montażu należy przestrzegać odległości podstawowych od innych instalacji i elementów zabudowy obiektu.

Całość montażu należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi”.

5.1.2. Przyłącze gazowe

Przyłącze gazu należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Min. Gospodarki z dnia 30.07.2001 Dz. U. nr 97. poz. 1055 (z późniejszymi zmianami) w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną.

Stosować wykopy wąskoprzestrzenne.

Należy zastosować odpowiednią (określoną dokumentacją oraz Warunkami technicznymi i wytycznymi Producentów) podsypkę i zasypkę rurociągów układanych w wykopie.

Należy przewidzieć odpowiednie zagęszczenie gruntu przy zasypywaniu wykopów

5.2. Montaż urządzeń, armatury i osprzętu

Montaż armatury i osprzętu powinien być wykonany zgodnie z instrukcjami producenta i dostawcy.

6. Kontrola jakości robót

Wykonanie robót powinno być zgodne z:

- Warunkami zawartymi w części ogólnej niniejszej dokumentacji
- DTR poszczególnych urządzeń
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych Tom II- Instalacje sanitarne i przemysłowe opracowane przez Centralny Ośrodek Bad. –Rozw. Techniki Instalacyjnej „Instal”.
- WTWiO Rurociągów z Tworzyw sztucznych
- Warunki Techniczne jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie Z dnia 12.04. 2002 (Dz.U. nr 75 z 15.06.2002)
- Wykopy i prace budowlano- montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.72 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13. poz. 93)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 30.07.2001 w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. nr 97,poz.1055)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003 w/s ochrony p.pożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 121, poz. 1138)

Wszystkie roboty powinny być prowadzone pod kierunkiem osób upoważnionych i pod ich bezpośrednim nadzorem.

7. Odbiór robót

Po zakończeniu montażu należy dokonać technicznego odbioru instalacji pod kątem zgodności wykonania z projektem, osiąganych parametrów i możliwości dopuszczenia do eksploatacji.

Wykonawca powinien do końcowego odbioru dostarczyć następujące dokumenty:

- Dokumentację powykonawczą uwzględniającą wszystkie zmiany dokonane w trakcie budowy przez nadzór Autorski i Inwestorski
- Protokoły z przeprowadzonych prób szczelności instalacji wewnętrznej gazowej
- Atesty techniczne zainstalowanych materiałów
- DTR poszczególnych urządzeń zamontowanych do instalacji
- Karty gwarancyjne urządzeń

- Dokumenty dopuszczenia do obrotu zgodnie z art. 10 Prawa Budowlanego zastosowanych materiałów
- Oświadczenie Wykonawcy o wykonania instalacji zgodnie z projektem i Warunkami Technicznymi oraz ze sztuka budowlaną
- Stwierdzenie czy zostały spełnione wszystkie wymagania BHP, sanitarno-epidemiologiczne, oraz ochrony przeciwpożarowej.

8. Obmiar robót

Zasady obmiaru zgodne z ogólną specyfikacją techniczną.

9. Podstawa płatności

Zasady płatności zgodne z ogólną specyfikacją techniczną.

10. Przepisy związane

- DTR poszczególnych urządzeń
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych Tom II- Instalacje sanitarne i przemysłowe opracowane przez Centralny Ośrodek Bad. –Rozw. Techniki Instalacyjnej „Instal”.
- WTWiO Rurociągów z Tworzyw sztucznych
- Warunki Techniczne jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie Z dnia 12.04. 2002 (Dz.U. nr 75 z 15.06.2002)
- Wykopy i prace budowlano- montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.72 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13. poz. 93)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 30.07.2001 w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. nr 97,poz.1055)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003 w/s ochrony p.pożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 121, poz. 1138)