

Obowiązki Wykonawcy – przygotowanie i realizacja robót

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do protokolarnego przejęcia placu budowy od **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy i obowiązków wynikających z Umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp, przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru technicznego nad realizacją Przedmiotu Umowy, nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy. **Wykonawca** ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich robót objętych niniejszą Umową.
4. **Wykonawca** zabezpieczy we własnym zakresie warunki socjalne i inne przepisane prawem warunki świadczeń dla swoich pracowników.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się zainstalować na własny koszt oznakowanie terenu budowy (lub innych miejsc, na których mają być prowadzone roboty) informujące i ostrzegające a związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się, własnym kosztem i staraniem do utrzymania terenu budowy, jej zaplecza i dróg dojazdowych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz do usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów, śmieci; do utrzymywania drogi dojazdowej w stałej czystości (w tym także w okresie zimowym).
7. Wszelkie odpady powstałe w wyniku prowadzonych robót przechodzą na własność **Wykonawcy**. **Wykonawca** zobowiązuje się do ich zagospodarowania zgodnie z ustawą z dnia 27.04.2001 r. O odpadach (Dz. U. Nr 39 z 5.03.2007 poz. 251– tekst jednolity)
8. **Wykonawca** zobowiązuje się do utrzymania ogólnego porządku na terenie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez:
 - a) nadzór nad bezpieczeństwem i higiena pracy,
 - b) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - c) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem prac,
 - d) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych prac.
9. **Wykonawca** zobowiązuje się porządkować własnym kosztem i staraniem (na bieżąco) tereny znajdujące się poza granicami lokalizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności poza terenem budowy, na których prowadzono lub zakończono roboty budowlane. (dotyczy to również dróg dojazdowych z których korzystał **Wykonawca**, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na terenie budowy) oraz doprowadzić te tereny do stanu jak w chwili rozpoczęcia budowy. Przywrócenie pierwotnego stanu terenom budowy musi być potwierdzone pisemnym oświadczeniem właścicieli terenu, które **Wykonawca** winien przekazać **Zamawiającemu**.
10. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za koordynację robót związanych z koniecznymi przełożeniami lub zabezpieczeniami istniejących urządzeń podziemnych i napowietrznych oraz za włączenie tych robót do wszystkich programów prowadzenia robót. W razie uszkodzenia urządzeń podziemnych lub napowietrznych **Wykonawca** zobowiązuje się do natychmiastowego zawiadomienia odpowiednich władz, współpracy z nimi w usuwaniu szkód i pokrycia kosztów napraw.
11. **Wykonawca** jest zobowiązany do przestrzegania w trakcie prowadzenia prac wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów bhp.
12. **Wykonawca** zobowiązuje się do uzyskania stosownych pozwoleń na czasowe zajęcie terenu i do ponoszenia opłat z nimi związanych.
13. **Wykonawca** jest zobowiązany do umieszczenia tablicy informacyjnej o budowie oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia wykonanych zgodnie z przepisami Rozdziału 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz. U. nr 108, poz. 953 z późniejszymi zmianami).
14. **Wykonawca** jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy przedstawicielom organów państwowych i przedstawicielom jednostek zwierzchnich, instytucji finansujących inwestycję oraz do udzielania im stosownych informacji w zakresie przewidzianym Ustawą Prawo Budowlane.
15. **Wykonawca** jest zobowiązany do popierania i ochrony interesów **Zamawiającego** w kontaktach ze stroną trzecią oraz do współdziałania z nim przy rozwiązywaniu problemów.
16. **Wykonawca** jest zobowiązany do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Inwestora Zastępczego.
17. **Wykonawca** jest zobowiązany do przedkładania **Zamawiającemu** na koniec każdego miesiąca pisemnego sprawozdania ze stanu zaawansowania prac.

