

§ 21

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego i finansowego Przedmiotu Umowy.
2. W takim wypadku Strony dokonają rozliczenia jak przy odstąpieniu od Umowy z przyczyn nie dotyczących **Wykonawcy**.
3. Z tytułu ograniczenia zakresu prac **Wykonawcy** nie przysługują żadne dodatkowe roszczenia.

§ 22

Upoważnienie

Na podstawie zawartej umowy nr 2007 r. **Zamawiający** postanawia, że obowiązki nadzoru nad realizacją przedmiotowej inwestycji pełniła będzie Inwestorsko - Projektowa Spółdzielnia Pracy „INWESTPROJEKT” w Krakowie, ul. Świętokrzyska 12 i upoważnia ją do realizowania praw i obowiązków **Zamawiającego** wynikających z niniejszej Umowy.

§ 23

Zmiany umowy

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 144 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.

§ 24

Uregulowania prawne

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (j.t.Dz. U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655)

§ 25

Spory

W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu. Po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu, Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie odpowiednio Sąd Rejonowy lub Sąd Okręgowy w Krakowie.

§ 26

Załączniki do Umowy

Wykaz załączników do Umowy stanowiących jej integralną część:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Opis Przedmiotu Umowy | zał. nr 1 |
| 2. Tabela elementów rozliczeniowych (Wyszczególnienie robót stanowiących przedmiot umowy) | zał. nr 2 |
| 3. Zawiadomienie z dnia r. L.dz.
o wyniku postępowania i wyborze najkorzystniejszej oferty | zał. nr 3 |
| 4. Oferta Wykonawcy | zał. nr 4 |
| 5. Spis projektów wykonawczych, Specyfikacji Technicznych Wykonania
i Odbioru Robót, Przedmiarów robót | zał. nr 5 |
| 6. Miesięczny, rzeczowo-finansowy harmonogram budowy | zał. nr 6 |
| 7. Projekt organizacji ruchu
do Umowy w terminie do 21 dni po podpisaniu Umowy tj. do dnia | zał. nr 7 (dołączony) |
| 8. Projekt organizacji placu budowy
do Umowy w terminie do 2 tygodni po podpisaniu Umowy tj. do dnia | zał. nr 8 (dołączony) |
| 9. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | zał. nr 9 |
| 10. Plan Zapewnienia Jakości
do Umowy przed rozpoczęciem robót tj. do dnia | zał. nr 10 (dołączony) |
| 11. Kserokopie Polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi
i szczegółowymi warunkami umów ubezpieczeniowych (dołączone do Umowy przed rozpoczęciem
robót tj. do dnia | zał. nr 11 |


9. 07. 2008